



NIEUWSBRIEF 5

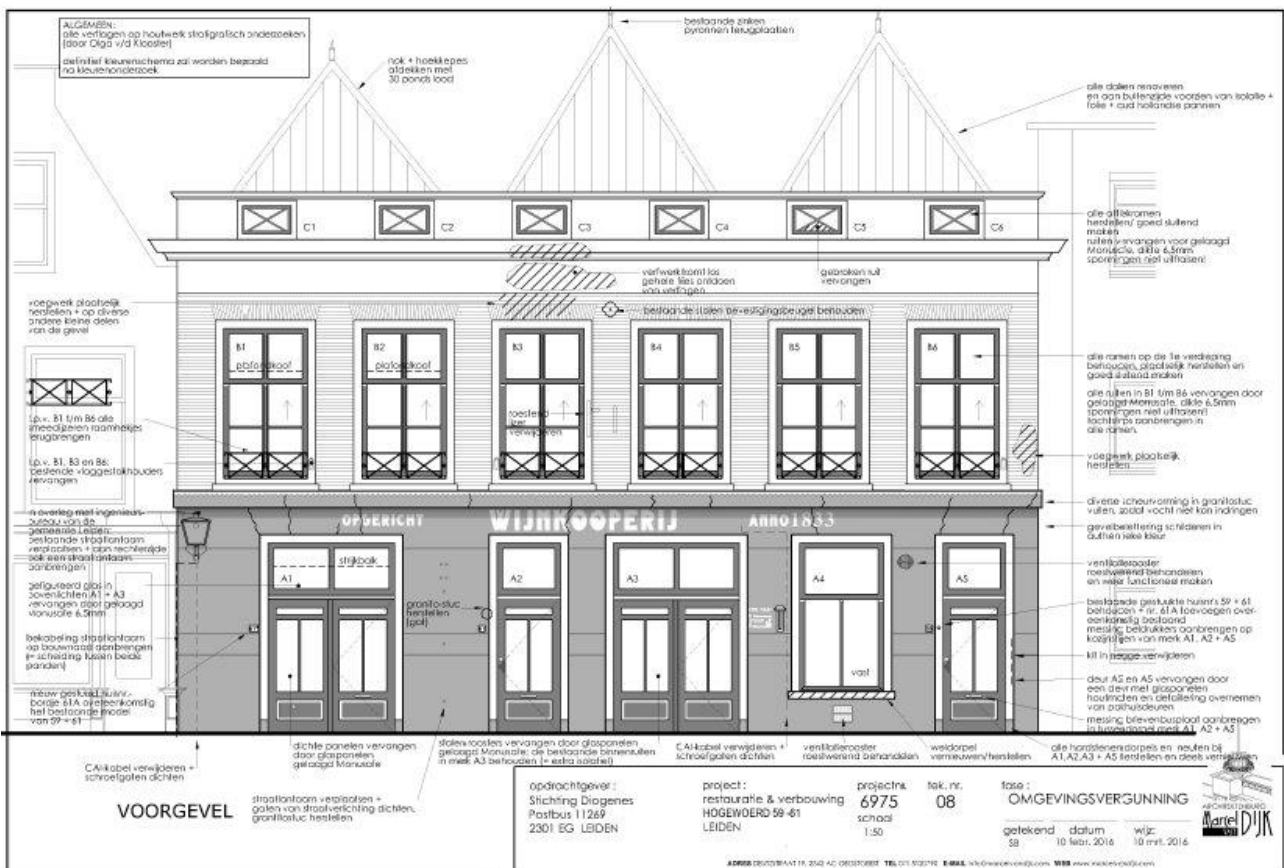
18 MAART 2016

De omgevingsvergunning voor Hogewoerd 59-61 weer dichterbij

Er is opnieuw een belangrijke stap gezet op weg naar de restauratie en herbestemming van de voormalige winkeloperij Hogewoerd 59-61. Op 14 maart heeft de architect, Marcel van Dijk, de aanvraag voor de omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Leiden.

In de vorige nieuwsbrief stonden illustraties van het in januari ingediende schetsontwerp. Dat plan is in verkleinde vorm te zien op de pagina [Het restauratieplan voor Hogewoerd 59-61](#) op de website van Diogenes. Het ontwerp gaat uit van drie grote woningen aan de Hogewoerd. Bij twee daarvan krijgt de begane grond een woon-werkkarakter. De woningen krijgen een gemeenschappelijke tuin met een ingang aan de Koenesteeg.

Dankzij het gevoerde vooroverleg was al duidelijk dat het plan in goede aarde viel bij de gemeente en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE). In een brief van 8 maart heeft de gemeente dat mede namens de RCE bevestigd. De gemeente waardeert het dat Diogenes het initiatief heeft genomen om de panden te restaureren en een nieuwe bestemming te geven, zodat verder verval wordt voorkomen. Met het schetsontwerp van januari zijn de bezwaren tegen een eerder ontwerp weggenomen. Er werden nog enkele kleine aandachtspunten genoemd waarvan de Welstands- en Monumentencommissie Leiden heeft verzocht om daarmee zo veel mogelijk rekening te houden. In het definitieve plan, dat een uitwerking is van het schetsontwerp, is dat voor het grootste deel gelukt.



Hierboven een verkleind beeld van een van de ingediende bouwtekeningen: het plan voor de restauratie van de bijzondere voorgevel van het complex. Een kleurendeskundige stelt nog een onderzoek in om de oorspronkelijke kleuren te achterhalen. Deze tekening is in groter formaat te downloaden via <http://www.diogenes-leiden.nl/pla/voorgevel.pdf>.

Met de gedetailleerde beoordeling van het bouwplan door de verschillende gemeentelijke instanties is inmiddels begonnen. Gezien het vooroverleg dat al heeft plaatsgevonden gaat Diogenes ervan uit dat de vergunningprocedure niet meer tijd zal kosten dan strikt noodzakelijk is.

Het bestuur van Diogenes is ingenomen met het restauratieplan zoals het er nu uitziet. Marcel van Dijk en zijn mensen zijn heel creatief en zorgvuldig te werk gegaan.

Een ingrijpende renovatie van Lokhorststraat 18

Het afgelopen najaar werd in de woning Lokhorststraat 18 asbest ontdekt. Daarop is besloten om alle asbest uit de woning te laten verwijderen. Dat is in januari 2016 gebeurd. Omdat er asbesthoudend plaatmateriaal aanwezig was op de balken, moesten alle vloerdelen worden verwijderd.

In aansluiting op de sanering zal de woning ingrijpend worden verbouwd. De keuken en de badkamer komen op een andere plaats. Verder wordt de woning door diverse isolatiemaatregelen veel energiezuiniger gemaakt. Begin april wordt begonnen met de renovatie.

Lees voor meer informatie de pagina [De renovatie van Lokhorststraat 18](#) op de website van Diogenes.



Veranderingen in het bestuur van Diogenes

In de bestuursvergadering op 9 maart zijn Robert-Jan van Ette en Wilbert Bots benoemd tot secretaris, respectievelijk penningmeester van Diogenes. Zij zijn de opvolgers van Hendrik van Sandick en Hans Zuurbier, die kort daarvoor afscheid hadden genomen als bestuurslid. Robert-Jan werkt als bestuurssecretaris bij de Stichting Pensioenfonds Openbaar Vervoer in Utrecht. Hij heeft een ruime bestuurlijke ervaring, onder andere in de plaatselijke politiek en bij de hockeyclub Roomburg. Wilbert heeft een technische achtergrond en had tot voor kort een coördinerende functie bij het bouwbedrijf BAM. In Leiden is hij onder andere actief in het kader van de Vrienden van het Singelpark. Hieronder het bestuur in nieuwe samenstelling. Van links naar rechts: Robert-Jan van Ette, Hans van Klinken, Eddy Folten, Wilbert Bots, Laurens Beijen en Wim de Wolf.



Dat het bestuur op dit moment alleen uit mannen bestaat, is geen bewuste keuze. Naar aanleiding van deze vacatures zijn er ook vrouwen gepolst, maar zij bleken het te druk te hebben met andere activiteiten.

Reageren op de nieuwsbrief

Als u wilt reageren op de nieuwsbrief, kunt u een mailtje sturen naar nieuwsbrief@diogenes-leiden.nl.

Dat adres kunt u ook gebruiken om u aan te melden of af te melden voor het ontvangen van de nieuwsbrief of om een wijziging van uw mailadres door te geven.