Standaardformulier publicatieplicht
ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Diogenes Leiden
Nummer Kamer van Koophandel	41165113

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres	
Telefoonnummer	
E-mailadres	voorzitter@diogenes-leiden.nl
Website (*)	https://www.diogenes-leiden.nl/
RSIN (**)	803990236
Actief in sector (*)	Kunst en cultuur - Monumenten
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	
Aantal medewerkers (*)	0 *Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*
Aantal vrijwilligers (*)	6 *Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.*

Statutair bestuur van de instelling

Voorzitter	L. Beijen
Secretaris	D.C. Posthumus Meyjes
Penningmeester	W.J.M. Bots
Algemeen bestuurslid	
Algemeen bestuurslid	
Overige informatie bestuur (*)	Naast de drie genoemden zijn er nog drie andere bestuursleden zonder een in de statuten genoemde functie.

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

- [ ] Algemeen publiek
- [ ] Alleenstaande ouders
- [ ] Analfabeten
- [ ] Chronisch zieken
- [ ] Dak- en thuislozen
- [ ] Dieren
- [ ] Gedetineerden
- [ ] Gelovigen
- [ ] Gemeenschappen
- [ ] Jongeren
- [ ] Kinderen
- [ ] Lhbtqi+
- [ ] Mensen met een beperking
- [ ] Milieu
- [ ] Minderheden
- [ ] Minima
- [ ] Natuurgebieden
- [ ] Oceanen en zeeën
- [ ] Ouderen
- [ ] Patiënten
- [ ] Slachtoffers van geweld
- [ ] Slachtoffers van natuurrampen
- [ ] Slachtoffers van oorlog
- [ ] Slachtoffers van seksueel misbruik
- [ ] Studenten
- [ ] Verslaafden
- [ ] Vluchtelingen
- [ ] Vrouwen en meisjes
- [ ] Werklozen
- [ ] Wildlife
- [x] Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht *(**) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen*

1 Algemeen *(vervolg)*

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

In de statuten wordt het doel van de stichting als volgt omschreven: "De stichting heeft hoofdzakelijk ten doel het restaureren, rehabiliteren, reconstrueren en in stand houden van monumenten in de zin van de Monumentenwet in de gemeente Leiden."
Het woord 'hoofdzakelijk' geeft ruimte om op kleinere schaal ook aandacht te besteden aan andere waardevolle panden, zoals gemeentelijke monumenten.

Hoofdlijnen beleidsplan
Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Conform de statutaire doelstelling restaureert de stichting monumentale panden en worden die na de restauratie in goede staat gehouden. Daarbij wordt veel aandacht besteed aan energiebesparende maatregelen en andere vormen van verduurzaming. De panden worden verhuurd. Daarmee wordt een sluitende exploitatie van de stichting mogelijk gemaakt en wordt een bijdrage geleverd aan de versterking van de monumentale waarde en woonfunctie van de binnenstad van Leiden.
Zie ook het hierna genoemde beleidsplan van de stichting.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Door het verhuren van de gerestaureerde panden.

1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De huurinkomsten worden hoofdzakelijk besteed aan de onderhoud en de verbetering van de panden. Daarnaast zijn er uitgaven voor de drie medewerkers van de stichting die op declaratiebasis werkzaamheden voor de stichting uitvoeren: een onderhoudscoördinator, een huurderscontactpersoon en een financieel administrateur. Verder zijn er diverse uitgaven zoals verzekeringen, erfpachten, nutsvoorzieningen en financieringslasten.
De stichting heeft reserves voor onderhoud en voor de aankoop en restauratie van panden. De daarmee samenhangende bedragen staan op een bankrekening.

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

https://www.diogenes-leiden.nl/algemeen/anbi-documenten/

Open

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

De zes bestuursleden ontvangen een vacatiegeld van € 200 per bijgewoonde bestuursvergadering met een maximum van € 1000 per persoon per jaar. Daadwerkelijk gemaakte onkosten worden vergoed.
De stichting heeft geen personeel. Zoals hierboven vermeld zijn er drie medewerkers die op declaratiebasis werkzaamheden voor de stichting uitvoeren.

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

De activiteiten worden beschreven in het jaarverslag en de jaarrekening over 2020. Zie hieronder.

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

https://www.diogenes-leiden.nl/algemeen/anbi-documenten/

Open

2 Balans

Balansdatum 31 – 12 – 2020 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2020		31-12-2019 (*)	
Immateriële vaste activa		€ 0		€ 0
Materiële vaste activa		€ 2.285.572		€ 2.262.087
Financiële vaste activa		€ 0 +		€ 0 +
		€ 2.285.572		€ 2.262.087
Voorraden	€ 0		€ 0	
Vorderingen & overlopende activa	€ 5.336		€ 7.185	
Effecten	€ 0		€ 0	
Liquide middelen	€ 444.874 +		€ 305.326 +	
		€ 450.210		€ 312.511
		+		+
Totaal		€ 2.735.782		€ 2.574.598

Passiva	31-12-2020		31-12-2019 (*)	
Continuïteitsreserve	€ 446.371		€ 446.371	
Bestemmingsreserve	€ 531.559		€ 402.803	
Herwaarderings-reserve	€ 0		€ 0	
Overige reserves	€ 0 +		€ 0 +	
		€ 977.930		€ 849.174
Bestemmingsfondsen		€ 0		€ 0
Voorzieningen		€ 380.649		€ 254.696
Langlopende schulden		€ 1.309.161		€ 1.361.451
Kortlopende schulden		€ 68.042		€ 109.277
		+		+
Totaal		€ 2.735.782		€ 2.574.598

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De jaarrekening is te downloaden via https://www.diogenes-leiden.nl/algemeen/anbi-documenten/ .

3 Staat van baten en lasten

Baten	2020	2019 (*)
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 568.960	€ 532.142
Subsidies van overheden	€ 0	€ 0
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€ 0	€ 0
Overige subsidies	€ 0 +	€ 0 +
Baten van subsidies	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€ 0	€ 0
Giften en donaties van particulieren	€ 0	€ 0
Nalatenschappen	€ 0	€ 0
Bijdragen van loterijinstellingen	€ 0	€ 0
Overige giften	€ 0 +	€ 0 +
Giften	€ 0	€ 0
Financiële baten	€ 977	€ 3.486
Overige baten	€ 0	€ 0
	+	+
Som van de baten	€ 569.937	€ 535.628
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€ 0	€ 0
Verstrekte subsidies & giften	€ 0	€ 0
Aankopen en verwervingen	€ 0	€ 0
Communicatiekosten	€ 0	€ 0
Personeelskosten	€ 0	€ 0
Huisvestingskosten	€ 0	€ 0
Afschrijvingen	€ 23.974	€ 15.876
Financiële lasten	€ 20.793	€ 20.878
Overige lasten	€ 396.414 +	€ 406.212 +
Som van de lasten	€ 441.181	€ 442.966
Saldo van baten en lasten	€ 128.756	€ 92.662

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De jaarrekening is te downloaden via https://www.diogenes-leiden.nl/algemeen/anbi-documenten/ .

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

Zie https://www.diogenes-leiden.nl/algemeen/anbi-documenten/ .

Open