



NIEUWSBRIEF 9

19 JANUARI 2017

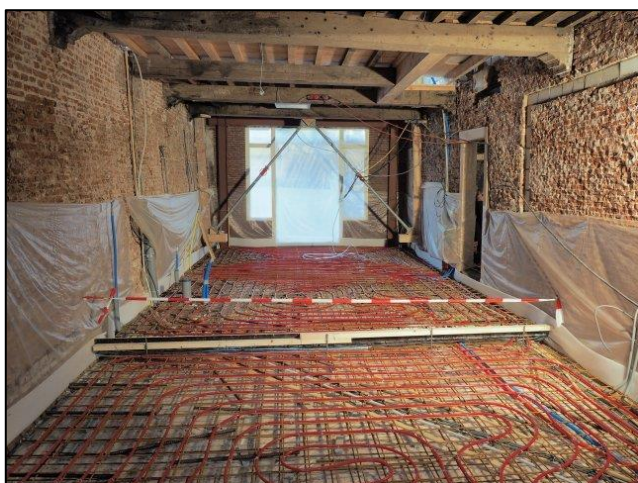
De restauratie van Hogewoerd 59-61 verloopt goed

Er is de afgelopen maanden hard gewerkt aan de restauratie van de voormalige wijnkoperij Hogewoerd 59-61. Er is al veel vooruitgang te zien en het werk ligt nog steeds op schema.

Op de website van Diogenes staan veel foto's van de restauratie (<http://www.diogenes-leiden.nl/t5961.htm>). Hier weer een kleine selectie.



De achtergevel van een van de drie panden (volgens de nieuwe huisnummering Hogewoerd 61A) was gevaarlijk zwak en moest helemaal opnieuw worden opgemetseld. Op de linkerfoto is de top van de nieuwe gevel te zien. De andere foto laat de binnenkant van die gevel zien. Het achterste deel van de vloer van de eerste en tweede verdieping moest ook worden vervangen. Ter hoogte van het muuranker komt de nieuwe balklaag van de vloer van de tweede verdieping.



Op 15 december werd in alle drie de panden het beton voor de vloeren gestort. Tevoren waren behalve de wapening ook de leidingen voor de vloerverwarming en voor allerlei andere voorzieningen aangebracht.

De foto's hierboven zijn van Hogewoerd 61A. Te zien is dat er een hoogteverschil is tussen het voorste en het achterste deel van de vloer. De reden daarvoor is dat het voorste deel een klinkervloer krijgt, ter herinnering aan de vloer van de bedrijfsruimte van de wijnkoperij.

Het is de bedoeling dat het merendeel van de muren op de begane grond niet wordt gestuct.



De linkerfoto laat herstelwerk zien aan aantal houten balken. Veel koppen van die balken waren aangetast door houtrot. Ze zijn hersteld door er glasvezelstaven in aan te brengen en ze daarna aan te helen met epoxyhars. De balken zijn nu minstens zo sterk als ze vroeger waren.

De rechterfoto is van de zolder en de kap van het meest westelijke pand, Hogewoerd 59. Die kap bevat eeuwenoude spanten .

De zoldervloer en de kap waren aan één kant 5 tot 10 centimeter verzakt. Daarom heeft de aannemer ze aan die kant opgevijseld. Het feit dat de pannen tijdelijk van het dak zijn gehaald zorgde daarbij voor letterlijke lastenverlichting. Het dakbeschot, dat voor het grootste deel uit slecht plaatmateriaal bestond, is vervangen door echt hout.

Schilderwerk in historische kleuren

Diogenes maakt de laatste tijd bij het onderhoudsschilderwerk zo veel mogelijk gebruik van kleuren die vroeger aanwezig waren. Om te bepalen welke kleuren dat waren wordt kleurhistorisch onderzoek uitgevoerd. Daarbij wordt gebruikgemaakt van de Subsidieregeling Historisch Stadsbeeld van de gemeente Leiden.

Op de linkerfoto staat een van de huisjes van het Mierenesthofje na de laatste schilderbeurt, op de rechterfoto Oude Rijn 102. In beide gevallen waren de deuren tot voor kort donkergroen.



Nergens mooier dan midden in de stad

"Op een mooier punt dan hier kun je niet wonen." Dat vinden Frans en Doortje van Helden-van der Tol. Ze wonen sinds zes jaar in Aalmarkt 5a, een van de woningen van Diogenes. De foto hieronder, die Doortje drie jaar geleden heeft gemaakt, laat hun uitzicht zien op de Kippenbrug, de Rijn en de Apothekersdijk. Aan de andere kant kijken ze uit op de nieuwe Catharinabrug en op de bovenkant van de Hartbrugkerk.



Toch gaan Doortje en Frans binnenkort verhuizen. Ze hebben een nieuwbouwwoning gekocht aan de Ringkade in de Kooi. Daar worden in het kader van het project Het Plein van Leiden veel nieuwe huizen gebouwd. In februari krijgen ze de sleutel. Het huis wordt 'behangklaar' opgeleverd, en dat betekent dat er daarna nog het een en ander moet gebeuren. Ze hopen er per 1 april te kunnen gaan wonen.

Toen Frans en Doortje eind 2010 wilden gaan trouwen en een huis zochten, woonden ze allebei nog op een kamer aan de Hogewoerd, niet ver van elkaar. Hun ervaringen met verhuurders en tussenpersonen waren niet best. Met een goede dosis toeval konden ze het huis aan de Aalmarkt bezichtigen. Toen ze dat hadden gezien, waren ze helemaal verkocht. Ze waren verrast door de ruimte en het licht. Later waren ze nog blijer verrast door de opknappbeurt die Diogenes voor hun verhuizing had laten uitvoeren.

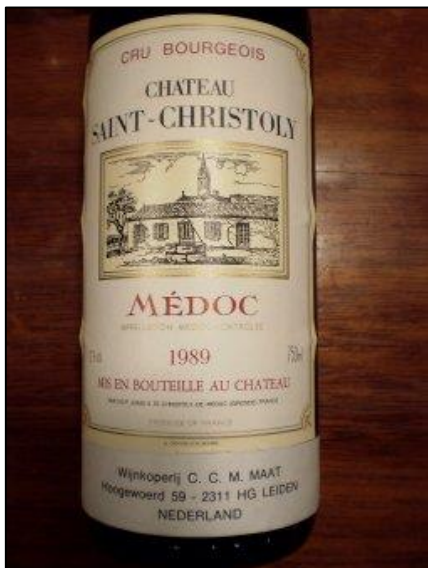
Doortje werkt als projectcoördinator bij de Stichting Present Leiden. Present is gevestigd in De Bakkerij aan de Oude Rijn en richt zich op het in contact brengen van vrijwilligers met mensen met hulpvragen. Frans is managing consultant bij ORTEC in Zoetermeer, een bedrijf dat adviseert op het gebied van data-analyse. Sinds april 2015 hebben ze een zoon: Gijs.

Eigenlijk hadden ze nog wel langer aan de Aalmarkt willen blijven wonen. Ze zijn erg tevreden over Diogenes: je kunt merken dat Sam Erades er een eer in stelt om de huizen in uitstekende staat te houden. Met Anja Erades, die aanspreekpunt is voor de huurders, hebben ze ook altijd een prettig contact gehad. En ze wonen graag in een monument. Frans vertelt soms aan Amerikaanse relaties dat hij in een huis woont dat ouder is dan hun land.

Toch wilden Doortje en Frans de kans om het huis aan de Ringkade te kopen niet voorbij laten gaan. De huizenprijzen waren toen nog net niet gaan stijgen. Ze vinden het heel prettig dat de Ringkade niet ver van het centrum van Leiden is. Het wonen in een ultramodern huis wordt een heel nieuwe ervaring. Ze gaan er graag van uit dat het daar minstens zo goed zal bevallen als in het huis aan de Aalmarkt.



110 flessen wijn uit de oude wijnkoperij



Op 15 december kreeg Diogenes een bijzonder cadeau: Aad Bongers uit Oegstgeest schonk aan Diogenes 110 flessen rode wijn die hij in het verleden gekocht heeft bij mevrouw Maat, de eigenares van de wijnkoperij aan de Hogewoerd. Hij liet destijds regelmatig een paar flessen apart leggen. Mevrouw Maat bewaarde die dan voor hem in haar opslagplaats. Toen zij eind 2013 stopte met de wijnkoperij schreef ze hem een brief met de vraag om de wijn te komen ophalen. Aad was haar laatste klant.

De flessen zijn allemaal voorzien van een etiket van de wijnkoperij Maat. De wijn stamt uit de jaren 1985 tot 1996. Het is daarom niet zeker of alle wijn nog goed drinkbaar is. De schenking is vooral bedoeld als herinnering aan de activiteiten van de wijnkoperij. Het bestuur denkt nog na over een goede bestemming.

Ter gelegenheid van de overhandiging kregen Aad en Annemarie Bongers een rondleiding door de oude wijnkoperij. De architect, Marcel van Dijk, gaf een toelichting op het restauratieplan. Daarna ondersteunde voorzitter Laurens Beijen de dank van Diogenes met bloemen en een boek over de geschiedenis van de stichting.

Een opknappbeurt aan de Watersteeg

In 1975 en 1976 heeft Diogenes Hogewoerd 30 gerestaureerd, gevolgd door de achterhuizen Watersteeg 1 en 3. Bij de restauratie moesten de panden een nieuwe zijmuur krijgen omdat de gemeente de buurhuizen Hogewoerd 24, 26 en 28 had gesloopt voor een verkeersdoorbraak. In die muur zijn naast een deur op straathoogte ook twee verdiepte toegangsdeuren aangebracht. Het was onduidelijk wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van de trapjes die naar die deuren leiden en van de hekjes die ernaast staan: Diogenes of de gemeente. Die hekjes begonnen erg te roesten. Er hoopte zich ook vuil op achter een struik op de hoek van de Hogewoerd en de Watersteeg.

Uiteindelijk is er een oplossing bereikt: de gemeente heeft de struik weggehaald, de hoek schoongemaakt, wat straatwerk uitgevoerd en het bankje vervangen, Diogenes heeft zich ontfemd over de hekjes. Ze staan nu in de menie en worden binnenkort verder hersteld.



Reageren op de nieuwsbrief

Als u wilt reageren op de nieuwsbrief, kunt u een mailtje sturen naar nieuwsbrief@diogenes-leiden.nl.

Dat adres kunt u ook gebruiken om u aan te melden of af te melden voor het ontvangen van de nieuwsbrief of om een wijziging van uw mailadres door te geven.