

Wij ondergetekenden Meester Jan Hendrik Kraane,
Leep-Lieder, wonende te Leyden en Meester Jean
Gysbert de Meij van Streefkerk, Secretaris van
Staat, wonende in 's Gravenhage, zoo voor ons zelven,
mitsgaders nog instaannde en de rato caveerende
voor zo veel het aandeel van wijle den Heer Mees,
ter Jacob Gerlings betreft, die mede gerood heeft te
Leyden, verklaaren bij deren, onder garantie van alle
erictien, mitsgaders van Hypothekent en andere
hoe oek genaamde hindernissen, verkocht te hebben,
en mitsdien in eigendom te transporteeren en over
te dragen, aan den Heer Johannes Landt liet, koopman
in Wijnen, wonende op de Heeren groacht in rijk 8. nu.
mero 77. binnen Leyden voorschreeve, die door zijne
mede ondertekening verklaard, de gemelde cessee
en overdragt te accepteeren; van

Ein Huis en erve, geappropriëerd tot een Wijnkoperij
met een bovenroning daarbij behoorende, staande en
gelegen binnen Leyden aan de Zuidzijde van de Stoe,
geroerd, omtrent de Koenesteeg, met een grond of tuin
aan de westzijde van de Koenesteeg daaraan verheete,
rijk 3. numero 150 A te voren 150 rood en 150 B.
mede te voren 150 rood, onder het Boon Hoogenoerd
numero 188. 189. en 190, belend aan de eene zijde Bernardus
Lamboc. en aan de andere zijde Jan Hendrik Kraane,
op de kadastralen legger der gemeente van Leyden bekend in

Beijde bladz.



satie D, numere 1021, zijnde belast met een gulden
 „ jaars pacht met den houde, aankomende het Catha-
 „ rina Gasthuis binnen Leyden, en zulks met alle
 „ de vast gendeenschappen tot de Wijnkoperij behooren-
 „ de; zijnde onder deze ceesie en overdracht niet begre-
 „ pen, en alzo daarvan uitgezonderd, een bovenkamer
 „ met de schoorsteen daartoe behoorende, welke op een
 „ gedeelte van het geedeerde perceel is uitgetimmerd,
 „ en behoorende is aan den mede ondergetekende?

Meester Jan Hendrik Kraane als eigenaar van het
 „ daar nevens staande Huis, waar aan deze lue kamer
 „ is verheest, zullende hij koper zoo ver zich als zijne
 „ successoren moeten gedogen, dat de voorschreeve kamer
 „ en schoorsteen, zodanig als die thans getimmerd staan,
 „ steeds voortduurend alzo blyven bestaan, en meerge-
 „ melde M^r Jan Hendrik Kraane en zijne successen-
 „ ren in dertye, het bezit daarran blyven behouden
 „ en genieten, zonder daar voor iets te betalen, zijnde
 „ de zoldering en de verdere getimmerde boven en bij
 „ de gemelde kamer en schoorsteen, onder het in dezen
 „ geedeerde perceel behoorende.

Voorts verklaaren wij ondergetekende Meester Jan
 „ Hendrik Kraane en Meester Jean Gysberts de Meij-
 „ van Streefkerk, dat het voorschreeve Huis en erse, aan
 „ gemelde Heer Meester Jacob Gerlings, mitsgaders
 „ aan den mede ondergetekende Jan Hendrik Kraane,

en van den Heer Meester Jean Gysbert de Meij, als
vader en voogd over mij mede ondergetekende Jean
Gysbert de Meij van Straefkerk, toen nog minderjarig
zijnde, en dus ten mynen behoeve, door Sophia Elisa,
"Beth Thyssen mede van Samuel Hubert, als gemag-
"tigde van Jan Samuel Timmerman Thyssen, is ge-
"transporteerd, blykens acte op den vyfden april achttien
"honderd vier, voor Heeren Schepenen der Stad Leyden
gepasseerd.

En dat aan ons niet bekend is, of daarvan al dan niet, bij den
Burgwarder der Hypotheken overschrijving heeft plaats gehad.
Wijders verklaaren wij gezamenlijk ondergeteken-
"den, dat den verkoop en koop van het voorschreven per-
"cel is geschied, op de volgende conditien:

Eerstelyk, dat hetzelve is verkocht en gekocht, zodanig
indien staat en met uitzondering hier voren vermeld,
als het tegenwoordig gemaakt en getimmerd is,
met alle zodanige voor en inadelige dienstbaarheden,
vrijdommen en Rechten, als hetzelve hebben of subject
moegt zijn, zonder dat de verkopers ten dexten aan-
"zien, in eenige garantie zullen gehouden zijn.

Ten tweede, dat het gemelde perceel zedert den eersten
Januarij dixer jaars ~~en~~ ^{achtien} honderd vier en dertig, ten
pericule, schade en baate van den Koper is geweest.

Ten derde, dat alle de kosten welken ter sake dixer
eigendoms overgang zullen vallen, door de verkopers

van Gysbert de Meij

en koper, ieder voor de helft zullen worden gedragen.
Ten vierde, dat alle de lasten op het voorschreeve
perceel liggende, of schoon in deze acte niet specifiek vermeld,
ochter sedert den eersten Januarij deses jaarsacht,
tien hondert vier en dertig, en vervolgens, door den
Koper zullen worden gedragen en betaald.
En ten vijfde, dat het voormeldde perceel in voer-
ge voorschreeve verkocht en gekocht is voor een som-
ma van twee duizend gulden, welke gelden de voor-
schreeve verkoopers bekennen ontvangen te heb-
ben en daar voor voldaan te zijn.

Kijkende vrij ondergetekenden ten dezen aanzien,
domicilium ter Griffie van de Regtbank van
eersten aanleg zittinghoudende te Sijden.
Alles onder verband volgens de wet.

Zijnde hiervan gemaakt, twee eensluidende, en door
ons respectivelijk getekend op den Maart 1834 en
volgende dagen.

W. van der

J. J. van der

J. J. van der

Gereguleerd te Leiden den negentiensten Maart
achtien hondert vier en dertig d. 23 f. 1165 f. 1/2 en
vervolgens. Ontvangen aan regt en verhooringen
een hondert elf gulden vijfzig cents, namelijk

duid. 20% van 2000 — 400.00
d. 20 p. t. — 30.70
—————
110.50

De Ontvanger.
J. J. van der

Handwritten notes in the left margin, including names and dates such as "10.10", "10.13 1/2", "4.08", "1.00 1/2", and "15.82".

Handwritten notes in the bottom left corner, including "ruiter een vov", "1.00", "20m", "20", "2000", and "2000".