A109 Boek 134 No. 84 den 27 Meij 1836 D. 460 1:20

Wij ondergeteekenden Wilhem Cecilius Baert wonende onder Oegstgeest ten eenre en Johannes Zandvliet, wonende te Leijden ter andere Zijde, verklaren met den anderen te zijn overeengekomen omtrent de navolgende ruiling van vaste goederen:

De ondergeteekende ter eenre cedeert aan den ondergeteekenden ter andere Zijde, eene bovenkamer met een Schoorsteen daartoe behorende welke op een gedeelte van het eigendom van denzelven Johannes Zandvliet is uitgetimmerd en zulks boven een gedeelte der wijnkooperij, gelegen op de Hogewoerd binnen de Stad Leijden geteekend wijk 3 No. 450A thans nog verheeld aan het Huis van den ondergeteekenden ter eenre daarnevens staande en geteekend wijk 3 No. 450 bij het Kadaster bekend Sectie D No. 418 en aan hem eerst ondergeteekende aangekomen bij acte van Transport den achtsten Februarij jongstleden ten overstaan van den Notaris A. B. Barkey en getuigen te Leijden reindeerende gepasseerd behoorlijk geregistreerd. — Waartegen de ondergeteekende ter andere Zijde aan den eerstondergeteekenden cedeert de grond of tuin verheeld aan een Huis en erve zijnde wijnkooperij voornoemd en welke tuin is liggende aan de westzijde van de Koenesteeg, zijnde dat eigendom bij het Kadaster bekend Sectie D No. 421, en zulks van af de Scheidingmuur tusschen de tuin van de eerstondergeteekende en het als nu aan hem gecedeerde tot aan

Geregistreerd voor duplicaat te Leiden, den zestienden Mei achttien honderd zes en dertig, Lt. 25 f 87 Vo. sak 5 en verso. Onhangen aan regten en verhoogingen zestien gulden zes en vijftig cents; als:

huurw: van de huur	f 10.–	20 maal	f 200.–
dito — — kamr.	„ 20.–	20 maal	„ 400.–
		verschil	f 200.–
2% van f 200.– is	f 4.–		
4% van „ 200.– is	„ 8.–		
38 opr. —	1.		f 12.–
			f 4.56
			f 16.56

De onhanger
[signature]

de loode goot of waterleiding
komende van het dak van den
eerstondergeteekende, op welke
plaats als nu de Scheidingmuur
zal geplaatst worden. –
En zulks op de volgende Conditien:
Dat de bestaande Scheidingmuur in de tuin
zal worden afgebroken en op derzelfs
nieuwe bestemming opgebouwd ten kosten
van den ondergeteekenden ter eenre welke
mede zal doen toemetselen de deur of
toegang tot gemelde kamer op de plaats
waar de Scheidingmuur voortgetrokken
is. – Dat de lasten van de respective
eigendommen geteeren wordende zullen worden
betaald over dezen jare door ieder der
oude eigenaren en voorts ieder van den
zijnen. – Dat de kosten van deze acte door
den eerstondergeteekende zullen worden ge-
dragen, wordende voor de berekening van
het regt van registratie de onzuivere huur
waarde der kamer geevalueerd op twintig
gulden en die der tuin op tien gulden
jaarlijks. – Eindelijk zal de ondergetee-
kende ter andere zijde aan den ondergetee-
kenden ter eenre boven dien toegeven de
waarde van zes en zestig gulden f – de
ondergeteekende ter andere zijde heeft den eigendom
der tuin verkregen bij onderhandsche acte van
Transport in dato Maart 1834 alhier geregistreerd
den negentienden dier maand deel 23 f. 245 C. 7.
In dubbeld opgemaakt in geteekend binnen
Leijden heden den dertienden Mey 1800 zes
en dertig. –

W. Bauer

J. F. Andvliet

Overeenkomende ten kantore
der hypotheken te Leiden
den zeven en twintigsten Mei
achttien honderd zes en dertig
ten Deel Vonderd Vee en
Vertig Numero Vier en tachtig

Ontvangen voor Zegel . . . f 44 ½
— — 38 Opcenten . . 17
— — Salaris . . . 6 ½
Totaal een gulden negen en twintig cent f 1.29

De Hypotheekbewaarder
W. Verbeugh

Waarvoor Quitantie bij deze goedgekeurd
J. Z. B. P.